

# TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

VOTOS A FAVOR: 9  
VOTOS EN PARTICULAR: 0  
ABSTENCIONES: 0

III. Presentación y, en su caso, autorización por parte de este H. Comité Técnico del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicohtencatl, al FIDECIX, para la realización de avalúos respecto a los predios en breña del Proyecto de Ampliación de la Ciudad Industrial Xicohtencatl II, con el uso de remanentes. **(Asunto 03/02-ORD/2025).**

La Secretaría de Actas y Acuerdos procede a exponer el punto.

Una vez terminada la exposición, se abre a discusión el punto para saber si están de acuerdo los integrantes de este Órgano de Gobierno asistentes a esta Reunión o desean hacer uso de la palabra:

**C.P. María Isabel Delfina Maldonado Textle**, Secretaria de la Función Pública y Comisario del H. Comité Técnico, indica que es muy importante determinar que tendría que establecerse un costo en cada proceso, el costo de un terreno en breña no es el mismo cuando ya se obtengan los permisos y autorizaciones necesarios, asimismo considera importante contar con la opinión de por lo menos 3 peritos.

**Lic. Gustavo Antonio Gómez Flores**, Representante de Nacional Financiera, Fiduciaria del FIDECIX, solicita que sea enviada la información financiera pendiente.

Toda vez que no existen más intervenciones, la Secretaría de Actas y Acuerdos procede a consultar a los integrantes de este Órgano de Gobierno si autorizan el asunto 03/02-ORD/2025, expidiendo el siguiente acuerdo:

| NÚMERO                                                     | ACUERDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ACUERDO</b><br><b>02/02-ORD/2025</b><br>03102-ORD 12025 | EL H. COMITÉ TÉCNICO DENTRO DEL MARCO DE SUS FACULTADES PREVISTAS EN LAS FRACCIONES II, XIII, XVIII Y XX DEL ARTICULO 7 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTÉNCATL E INCISOS B), S), N) Y U) DE LA CLAUSULA QUINTA BIS DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 80169, EXPIDE AUTORIZACIÓN POR PARTE DE ESTE H. COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTÉNCATL, AL FIDECIX, PARA LA REALIZACIÓN DE 3 AVALÚOS RESPECTO A LOS PREDIOS EN BREÑA DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA CIUDAD INDUSTRIAL XICOTÉNCATL II, CON EL USO DE REMANENTES.<br><br>VOTOS A FAVOR: 9<br>VOTOS EN PARTICULAR: 0<br>ABSTENCIONES: 0 |