



# Higi

# gía

UNA EMPRESA DE

GRUPO  
**GAPA**  
SERVICIOS INTEGRALES

# NOSOTROS

Somos una empresa especializada en la limpieza de universidades, áreas comerciales, oficinas, corporativos, y áreas industriales.

Mediante la implementación de procesos digitales y técnicas innovadoras, garantizamos la asepsia y cuidado de tus instalaciones.

Contamos con un equipo de profesionales de limpieza capacitado en el correcto uso y aplicación de químicos y maquinaria, así eliminando el desperdicio y mal manejo de recursos.



# ¿DÓNDE NOS ENCONTRAMOS?

Contamos con presencia nacional y oficinas en los siguientes estados:



**CLIENTES  
DISTINGUIDOS**



**LIT**





---

**REPSE**

Registro de Prestadoras de Servicios  
Especializados u Obras Especializadas

# CERTIFICACIÓN REPSE

Como proveedor especializado de servicios de  
limpieza de inmuebles

Folio: a0fe8a26-55cc-4ae6-a245-dc351b2d33d3

# NUESTROS SERVICIOS

Limpieza de oficinas	8
Limpieza de corporativos	9
Limpieza de hoteles	10
Limpieza de universidades	11
Limpieza de plazas comerciales	12
Limpieza de torres departamentales	14
Limpieza de edificio corporativo	15
Limpieza/jardinería de fraccionamientos	16
Limpieza fina	18
Limpieza de entrega	19
Convenio inmobiliario	21
Limpieza para entrega/profunda	22
Desinfección especializada por aspersión	23



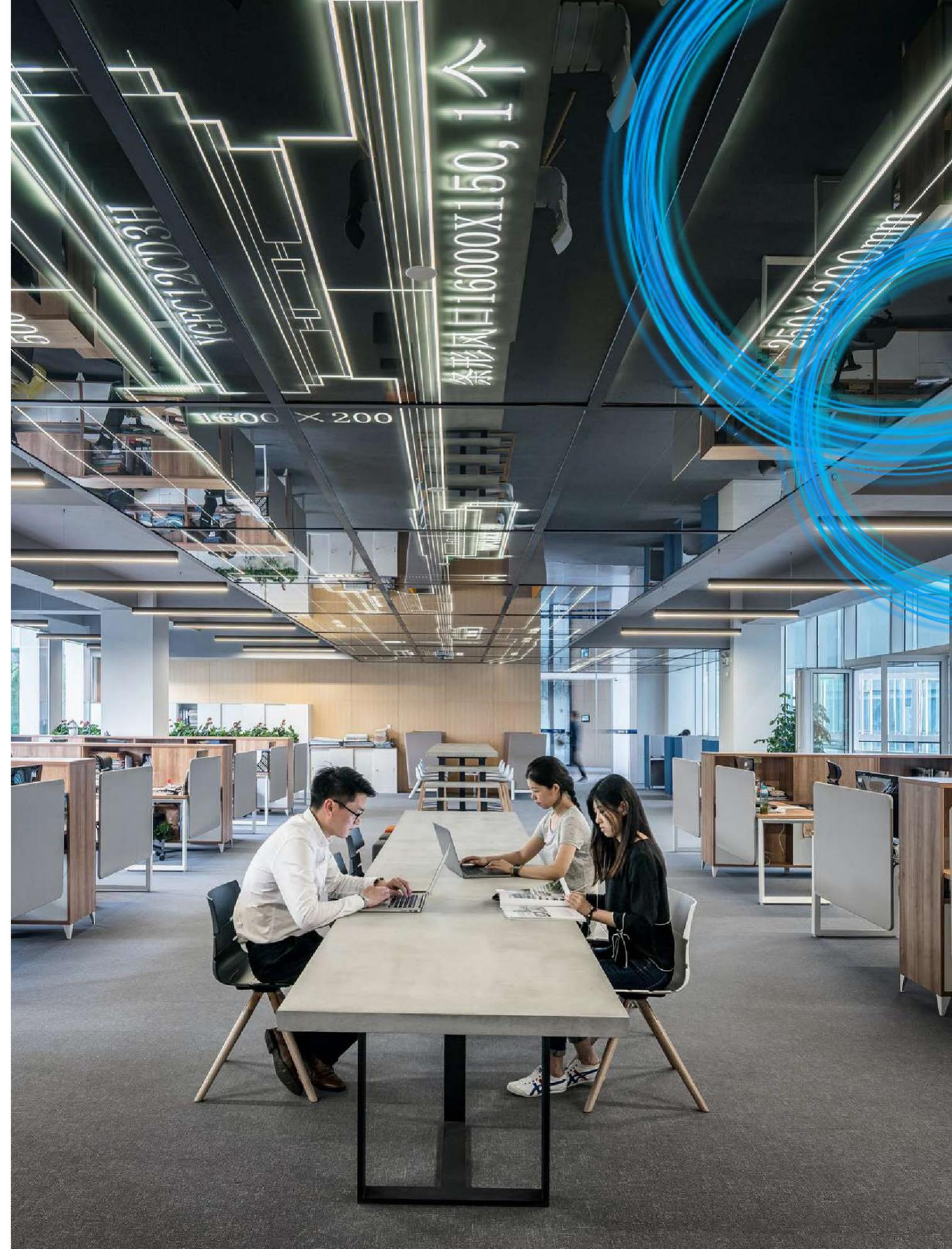
# LIMPIEZA EN EDIFICIOS

# LIMPIEZA DE OFICINAS

El servicio **incluye:**

- Limpieza general de instalaciones.
- Limpieza de salones de usos múltiples.
- Limpieza de comedor de empleados.
- Limpieza de baños.
- Sacudido de mobiliario.
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza.
- Recolección de basura.

Higia



# LIMPIEZA DE CORPORATIVOS

El servicio incluye:

- Limpieza general de instalaciones.
- Limpieza de salones de usos múltiples.
- Limpieza de comedor de empleados.
- Limpieza de baños.
- Sacudido de mobiliario.
- Colocación de gel en dispensadores de baños.
- Colocación de higiénicos (rollos de bobina, sanitas).
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza.
- Supervisión en sitio de empleados de limpieza.
- Recolección de basura.

Higia

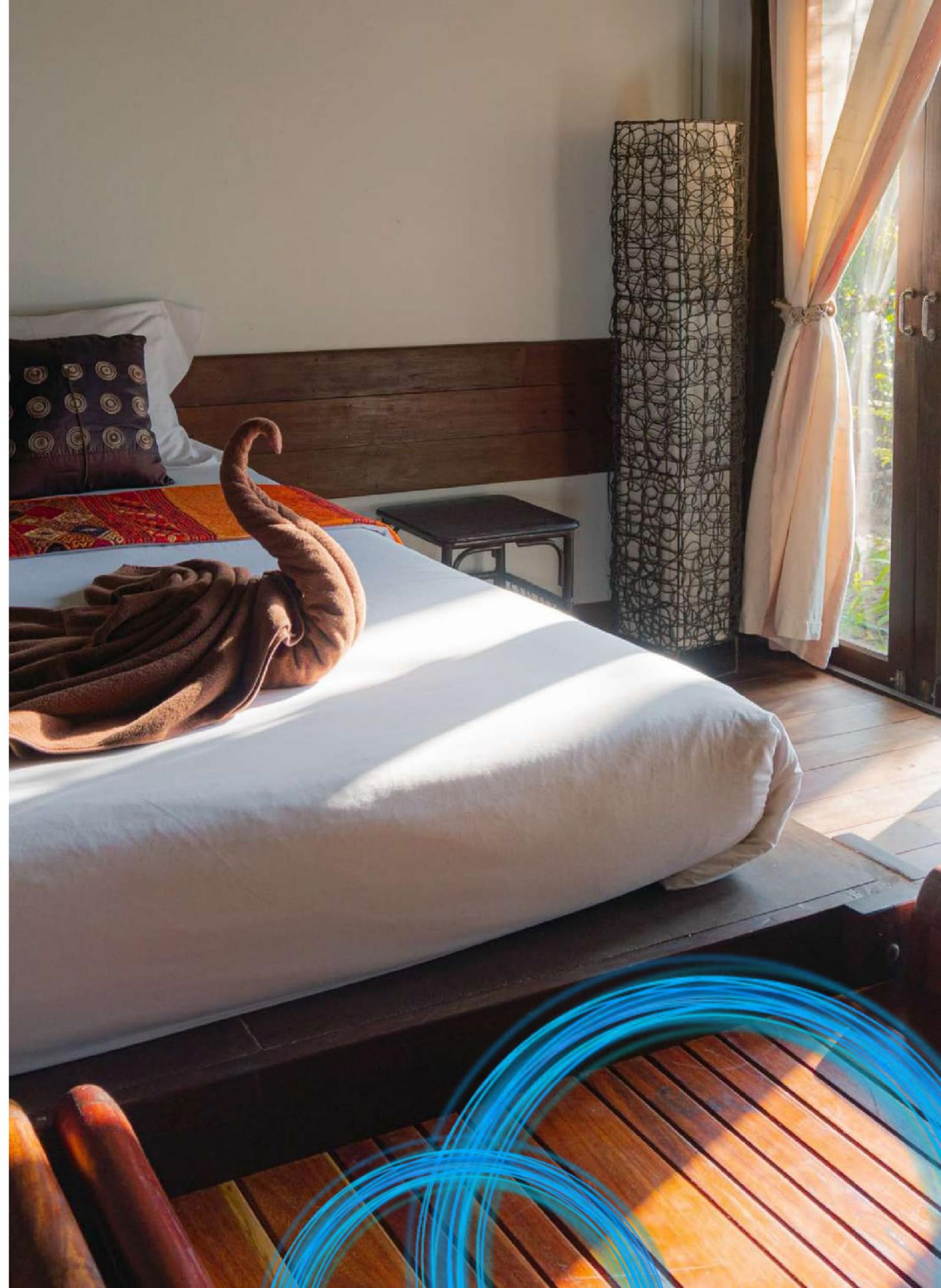


# LIMPIEZA DE HOTELES

El servicio **incluye:**

- Limpieza general de habitaciones.
- Sacudido de mobiliario en habitaciones.
- Tendido de camas en habitaciones.
- Limpieza general de áreas comunes.
- Limpieza de salones de usos múltiples.
- Limpieza de comedores.
- Limpieza de baños.
- Sacudido de mobiliario.
- Colocación de gel en dispensadores de baños.
- Colocación de higiénicos (rollos de bobina, sanitas).
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza.
- Supervisión en sitio de empleados de limpieza.
- Recolección de basura en edificio y habitaciones.

Higia



# LIMPIEZA DE UNIVERSIDADES

El servicio **incluye:**

- Limpieza general de pasillos y áreas comunes.
- Limpieza de salones de usos múltiples.
- Limpieza de comedores.
- Limpieza en bibliotecas.
- Limpieza en oficinas administrativas.
- Limpieza en zonas deportivas (gimnasios, vestidores, bancas en canchas deportivas).
- Limpieza de baños.
- Sacudido de mobiliario.
- Colocación de gel en dispensadores de baños.
- Colocación de higiénicos (rollos de bobina, sanitas).
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza
- Supervisión en sitio de empleados de limpieza.
- Recolección de basura.

Higia



# LIMPIEZA DE PLAZAS COMERCIALES

El servicio incluye:

- Limpieza general en pasillos, escaleras y elevadores.
- Limpieza general en áreas de empleados.
- Limpieza general en amenidades.
- Limpieza de baños de visitas y empleados.
- Limpieza de ventanas con altura no superior a dos metros.
- Recolección de basura.
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza.

Higia





# LIMPIEZA EN ÁREAS COMUNES

# LIMPIEZA DE TORRES DEPARTAMENTALES

El servicio **incluye:**

- Limpieza general en vestíbulo.
- Limpieza general en salones de usos múltiples.
- Limpieza general en pasillos, escaleras y elevadores.
- Limpieza general en amenidades
- Sacudido de mobiliario en vestíbulo, salones de usos múltiples y amenidades.
- Barrido y recogido de basura en estacionamientos.
- Limpieza de baños comunes.
- Repartición de correspondencia para inquilinos.
- Limpieza de ventanas con altura no superior a dos metros.
- Recolección de basura.
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza.



# LIMPIEZA DE EDIFICIO CORPORATIVO

El servicio **incluye:**

- Limpieza general en vestíbulo.
- Limpieza general en salones de usos múltiples.
- Limpieza general en pasillos, escaleras y elevadores.
- Limpieza general en amenidades.
- Sacudido de mobiliario en vestíbulo, salones de usos múltiples y amenidades.
- Barrido y recogido de basura en estacionamientos.
- Limpieza de baños comunes.
- Limpieza de ventanas con altura no superior a dos metros.
- Recolección de basura.
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza.



# LIMPIEZA/JARDINERÍA DEFRACCIONAMIENTOS

El servicio **incluye:**

- Limpieza en oficina administrativa o caseta de vigilancia.
- Limpieza de casa club.
- Limpieza general en amenidades y salones de usos múltiples.
- Sacudido de mobiliario en salones de usos múltiples y amenidades.
- Barrido y recogido de basura en estacionamientos para visitantes.
- Limpieza de baños comunes y de vigilancia.
- Limpieza de ventanas con altura no superior a dos metros.
- Recolección de basura.
- Elaboración de reportes de consumo de materiales para la limpieza.
- Elaboración de bitácoras para empleados de limpieza.





# LIMPIEZA EN CONSTRUCCIÓN

# LIMPIEZA FINA

Desmanchado y limpieza detallada de un inmueble que haya finalizado la etapa de edificación y pintura.

El servicio **incluye:**

- Desmanchado de pintura en pisos y terrazas.
- Desmanchado de pintura en canceles, carpinterías (cajones, closets y repisas) y puertas.
- Desmanchado y limpieza de luminarias.
- Desmanchado de pintura y limpieza de zoclos.
- Desmanchado de pintura y limpieza de tomacorrientes y apagadores.
- Eliminación de etiquetas en llaves, canceles, carpinterías, ventanas y puertas.
- Desmanchado de pintura y limpieza en ventanas de una altura no superior a 5 metros de la planta baja (limpieza interior y exterior).
- Desmanchado de pintura y limpieza de barras en cocina.
- Limpieza de cocina (estufa y parrillas, campana de humo).
- Desmanchado de pintura en inodoros, regaderas y llaves.
- Limpieza de baños (limpieza de espejos, limpieza de regaderas, limpieza de llaves, limpieza de inodoros).
- Barrido y limpieza de rieles en puertas corredizas y ventanas.
- Barrido y trapeado de pisos (terrazas, balcones, escaleras, pisos interiores del inmueble).



# LIMPIEZA DE ENTREGA

Limpieza general de un inmueble totalmente desamueblado.

El servicio **incluye:**

- Barrido y Trapeado de pisos (terrazas, balcones, escaleras, pisos interiores del inmueble).
- Limpieza de ventanas que se encuentren a una altura no superior a 2 metros en la planta baja (limpieza interior y exterior).
- Limpieza de ventanas que se encuentren a una altura superior a 2 metros de la planta baja (limpieza interior); exceptuando ventanas o puertas corredizas que tengan acceso a un balcón o terraza).
- Barrido y sacudido de rieles en puertas corredizas y ventanas.
- Sacudido de cancelería.
- Sacudido de carpinterías (cajones, closets y repisas).
- Limpieza de cocina (estufa y parrillas, campana de humo).
- Limpieza de barras en cocina.
- Limpieza de baños (limpieza de espejos, regaderas, llaves, inodoros).
- Sacudido de zoclos.
- Sacudido de tomacorrientes y apagadores.
- Limpieza de luminarias.

El servicio **no incluye:**

- Desmanchado de pintura en pisos, canceles, carpinterías, ventanas o puertas.
- Desmanchado de pintura en luminarias, tomacorrientes y apagadores.

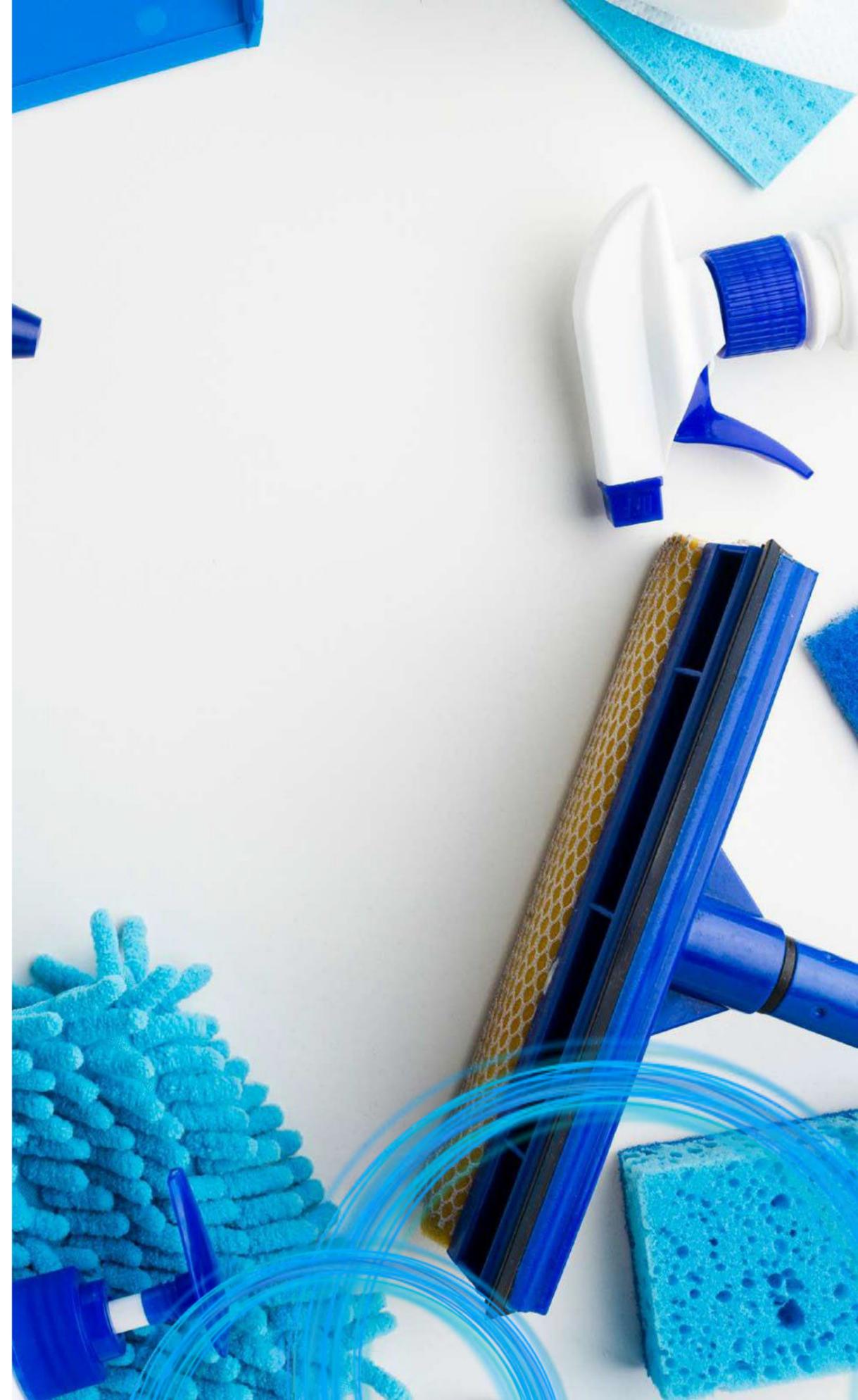




# LIMPIEZA PARA INMOBILIARIAS

# CONVENIO INMOBILIARIO

- Tabulador de precios por volumen de propiedades atendidas durante el mes.
- Actividades **durante la limpieza:**
  - Barrido y trapeado de pisos (terrazas, balcones, escaleras, pisos interiores del inmueble).
  - Limpieza de ventanas que se encuentren a una altura no superior a 2 metros en la planta baja (limpieza interior y exterior).
  - Limpieza de ventanas que se encuentren a una altura superior a 2 metros de la planta baja (limpieza interior); exceptuando ventanas o puertas corredizas que tengan acceso a un balcón o terraza).
  - Sacudido de carpinterías (cajones, closets y repisas).
  - Limpieza de cocina (estufa y parrillas, campana de humo).
  - Limpieza de barras en cocina.
  - Limpieza de baños (limpieza de espejos, regaderas, llaves, inodoros).



# LIMPIEZA PARA ENTREGA/PROFUNDA

El servicio **incluye:**

- Barrido y trapeado de pisos (terrazas, balcones, escaleras, pisos interiores del inmueble).
- Limpieza de ventanas que se encuentren a una altura no superior a 2 metros en la planta baja (limpieza interior y exterior).
- Limpieza de ventanas que se encuentren a una altura superior a 2 metros de la planta baja (limpieza interior); exceptuando ventanas o puertas corredizas que tengan acceso a un balcón o terraza).
- Barrido y sacudido de rieles en puertas corredizas y ventanas.
- Sacudido de cancelería.
- Sacudido de carpinterías (cajones, closets y repisas).
- Limpieza de cocina (estufa y parrillas, campana de humo).
- Limpieza de barras en cocina.
- Limpieza de baños (limpieza de espejos, regaderas, llaves, inodoros).
- Sacudido de zoclos.
- Sacudido de tomacorrientes y apagadores.
- Limpieza de luminarias.

El servicio **no incluye:**

- Desmanchado de pintura en pisos, canceles, carpinterías, ventanas o puertas.
- Desmanchado de pintura en luminarias, tomaco.

Higia



# DESINFECCIÓN ESPECIALIZADA POR ASPERSIÓN

Este servicio **incluye:**

- Desinfección de áreas interiores mediante la aspersión del limpiador desinfectante Alpha HP.
- Desinfección de superficies con el desinfectante de alto espectro OXIVIR Wipes.
- Limpieza de áreas interiores: pisos, paredes, mesas, sillas, superficies varias, puertas, ventanas, manijas.
- Entrega de certificado de retos microbianos y FDA. Además de evidencia fotográfica.

**Requisitos:**

- El inmueble deberá tener una limpieza general previa a la desinfección. En caso de que la locación no se encuentre limpia, puede solicitar el servicio de limpieza al **222-532-1800**.

Higia



# NUESTRA METODOLOGÍA



Para garantizar un servicio integral, hemos integrado la metodología de las cuatro acciones a nuestros servicios:



## ELIMINA

Compras innecesarias de material.

Personal ineficiente y sin capacitación.



## REDUCE

Consumo de agua y químicos.

Errores en procesos y protocolos de limpieza y desinfección.



## AUMENTA

Pulcritud y orden en tus instalaciones.

Satisfacción de tus empleados.

Ambiente laboral positivo.



## CREA

Procesos personalizados para tus necesidades.

Protocolos de asepsia y desinfección

# ¿POR QUÉ NOSOTROS?



Personal capacitado en técnicas de limpieza y desinfección



Comunicación constante con clientes



Propuesta de mejoras mensual



Reducción de consumo de químicos y desperdicio de agua



Protocolización de procesos de limpieza, seguridad y sanitización

# Higi

## REPSE

Registro de Prestadoras de Servicios Especializados u Obras Especializadas



[ventas@grupogapa.com](mailto:ventas@grupogapa.com)



(222) 177 0638



[www.grupogapa.com](http://www.grupogapa.com)



Sonata Town Center,  
Edificio Escala Piso 2,  
Lomas de Angelópolis,  
Puebla