

**Informe de Pasivos Contingentes**

Con el objeto de dar cumplimiento al Informe Sobre Pasivos Contingentes, para la integración de la Cuenta Pública 2024, por este conducto se informa que el Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl al 31 de Diciembre de 2024, cuenta con el siguiente Pasivo Contingente:

PASIVO	IMPORTE	OBSERVACIONES
Centro de Estudios Científicos y Tecnológicos del Estado de Tlaxcala (CECYTE)	8,000,000.00	Se considera este pasivo contingente, sin embargo el departamento jurídico está realizando las gestiones necesarias con la Consejería Jurídica del Estado para la abrogación del decreto donde se determina la obligatoriedad de pago



C.P. MARIA EDITH MUÑOZ MARTINEZ  
 Jefa del Departamento Administrativo



MTRA. HAIDE GISELA LUCERO ZEPEDA  
 Gerente General



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso e) y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presentan las notas a los estados financieros correspondientes al periodo del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024, con los siguientes apartados:

- Notas de Gestión Administrativa
- Notas de Desglose
- Notas de Memoria

**c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**

Los Estados Financieros son la representación estructurada de la situación y desarrollo financiero del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotécatl, correspondiente al periodo del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024, proveen de información financiera a los principales usuarios, al congreso y a los ciudadanos.

El objetivo de los Estados Financieros del Fideicomiso es proporcionar información relevante y suficiente relativa a los saldos y movimientos de las cuentas consignadas en los documentos.

**1. Autorización e Historia**

- a) Fecha de creación del ente.

Por acuerdo Presidencial del 23 de diciembre de 1970, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 24 del mismo mes y año, se creó el Fideicomiso para el Estudio y Fomento de Conjuntos, Parques y Ciudades Industriales.

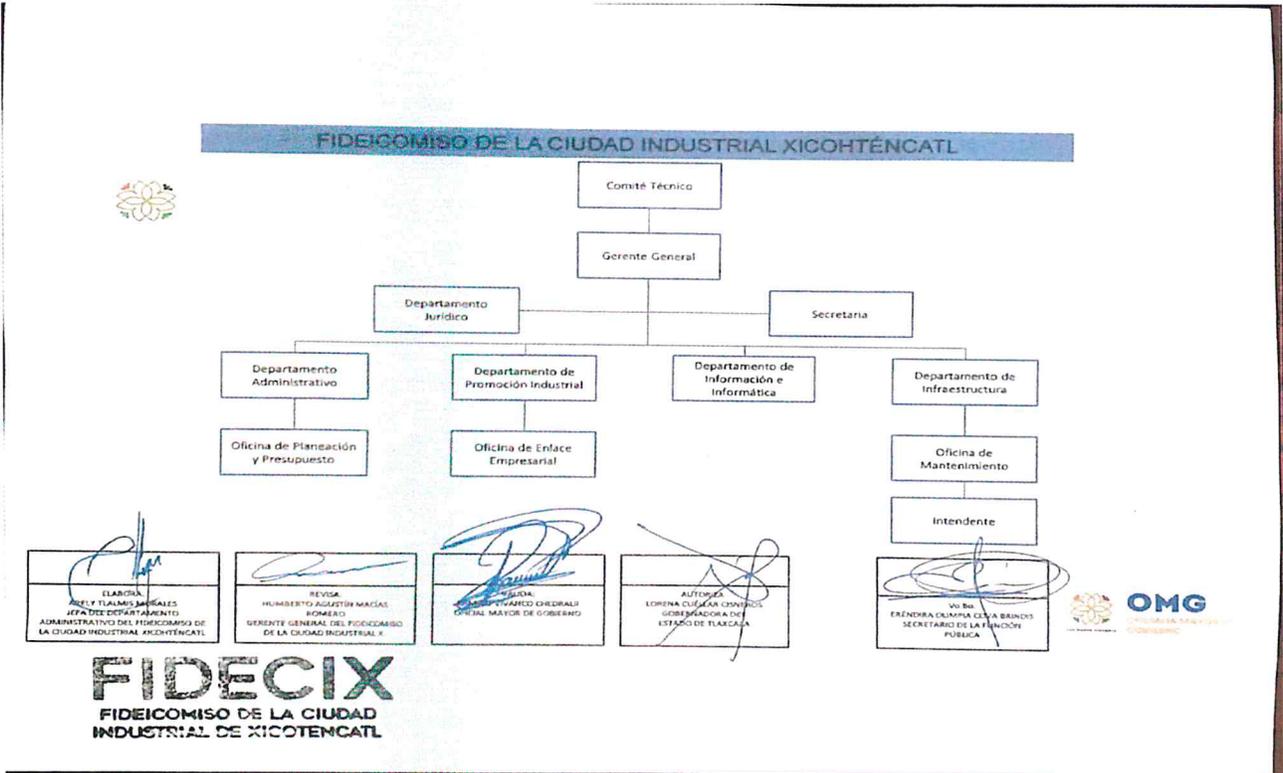
Bajo este ordenamiento jurídico, se autoriza la creación de un FIDEICOMISO para la Constitución de la Ciudad Industrial de Xicotécatl en el Estado de Tlaxcala, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 12 de julio de 1978. Mediante Contrato de Fideicomiso celebrado en fecha 10 de octubre de 1978 entre el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en su carácter de Fideicomitente único del Gobierno Federal y Nacional Financiera en su carácter de Fiduciaria, se constituyó el Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotécatl, con la finalidad de consolidar un polo de desarrollo industrial dentro del Estado de Tlaxcala

- b) Principales cambios en su estructura

Durante el periodo de enero-diciembre de 2024, no se realizó ningún cambio a la estructura organizacional del fideicomiso.



Organigrama del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl, 2024



## 2. Panorama Económico y Financiero

El Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl para el ejercicio fiscal de 2024 cuenta con un presupuesto autorizado por el Comité Técnico por la cantidad de \$25,042,223 para el ejercicio de sus funciones administrativas.

## 3. Organización y Objeto Social

### a) Objeto social

El objetivo social del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl es elevar la producción y la productividad de la industria del estado con el fin de consolidar las empresas en las Ciudades Industriales a través de programas de mejora continua dentro del mismo, fortaleciendo su infraestructura y la imagen ante los empresarios, propiciando y fomentando la modernización de nuestros parques, para que puedan absorber la mayor cantidad de mano de obra en empleos permanentes y con prestaciones sociales justas en beneficio de nuestra población Tlaxcalteca.

### b) Principal actividad

Ser un Organismo descentralizado único encargado de modernizar y revitalizar las Ciudades Industriales a través de la conservación e innovación de la infraestructura y la promoción de las mismas, para enfrentar la competencia Nacional e Internacional en mejores condiciones, que origine la consolidación de las Ciudades Industriales, la permanencia y el crecimiento de las empresas en ellas instaladas.

### c) Ejercicio fiscal 2024

### d) Régimen jurídico

- Régimen Fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
- Actividad Económica: Regulación y fomento estatal del desarrollo económico
- Clave del Registro Federal de Contribuyentes: FCI781004BG0
- Fecha de inicio de operaciones: 01 de enero del 1979

### e) Consideraciones fiscales del ente.

Obligaciones fiscales ante el Servicio de Administración Tributaria

- Declaración y pago provisional mensual de retenciones de Impuesto sobre la renta (ISR) por sueldos y salarios.
- Declaración y pago provisional de retenciones de ISR por asimilados a salarios
- Declaración y pago definitivo mensual de Impuesto al Valor Agregado (IVA).

### f) Estructura organizacional básica

1. Gerente General
  - Jefe del Departamento Jurídico
  - Secretaria
- 1.1. Jefe del Departamento Administrativo
  - Jefe de Oficina de Planeación y Presupuesto
- 1.2. Jefe del Departamento de Promoción Industrial
  - Jefe de Oficina de Enlace
- 1.3. Jefe del Departamento de Informática
- 1.4. Jefe del Departamento de Infraestructura
  - Jefe de Oficina de Mantenimiento
  - Intendente

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fiduciario

Contrato de Fideicomiso de fecha 10 de octubre de 1978, que celebran por una parte y como fideicomitente el Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl y como fiduciaria es Nacional Financiera S.A.

**4. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

El Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl elaboró su información financiera atendiendo a lo dispuesto en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y a las reglas contables establecidas en los Acuerdos emitidos por el CONAC, Manual de Contabilidad, Clasificador por Objeto y Tipo de Gasto y al Clasificador por Rubro de Ingresos del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl, obedeciendo a las mejores prácticas contables.

Los Estados Financieros del Fideicomiso presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, los activos, pasivos y patrimonio al 31 de Diciembre de 2024. Los ingresos y egresos, las variaciones en el patrimonio y los cambios en activos, pasivos y patrimonio por el periodo terminado a esta fecha, fueron efectuados de conformidad con lo establecido en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Acuerdos emitidos por el CONAC.

**5. Políticas de Contabilidad Significativas**

Actualización

El Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl, se encuentra en proceso de definir la aplicación de los lineamientos específicos para la depreciación y actualización de sus activos considerando la vida útil.

Inversiones Temporales

En el Fideicomiso, aun cuando no se considera una actividad propia se realizan inversiones aplicando temporalmente los recursos públicos disponibles en cuentas productivas que generan rendimientos financieros en favor del ente y son incorporados al presupuesto como ingresos excedentes.

Inventarios

El Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl, está obligado a contar con un control administrativo que permita el manejo adecuado de los inventarios y a realizar, por lo menos dos veces al año, el inventario físico completo de sus bienes, el cual deberá coincidir con los saldos presentados en las cuentas de activo correspondientes, actualmente se encuentra en proceso de actualización.

El registro de los bienes de activo fijo se realiza a valor histórico, considerando invariablemente los importes consignados en los documentos comprobatorios y justificativos originales o utilizando como soporte, en los casos en que así se autorice, copia certificada de los mismos; y excepcionalmente, a falta de éstos se contabilizan al valor de avalúo o estimado.

## SECTOR PARAESTATAL

### Provisiones

Al 31 de Diciembre de 2024, se cuenta con las siguientes provisiones.

CONCEPTO	Ingresos propios	Cuenta de inversiones (Remanentes)
CONSTRUCTORA CASTILLO PENSADO, S.A. DE C.V.	347,130.00	
GUILLERMO MUÑOZ FERRERA	202,857.15	
EISEN MEXICANA, S.A. DE C.V	27,927.00	
PANDASOFT, S.A. DE C.V.	53,537.48	
LUIS ENRIQUE BADILLO HERNANDEZ	16,936.00	
MARIA VICTORIA BORJA GARCIA	59,520.76	
SAMAHE, CONSULTORIA EN PREVENCION DE RIESGOS S.A. DE C.V.		159,497.10
NACIONAL FINANCIERA	5,800.00	
SECRETARIA DE FINANZAS DEL ESTADO DE TLAXCALA	8,332.00	
CONAGUA	55,000.00	
<b>SUMA</b>	<b>722,040.39</b>	<b>159,497.10</b>

### Reservas

Al 31 de Diciembre de 2024, no se cuenta con ninguna reserva.

### Cambios en políticas contables y corrección de errores.

Al 30 de Diciembre de 2024 la cuenta de cambios en políticas contables presenta un saldo de \$147,398,802 pesos, derivado de la cuenta de patrimonio.

### **6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**

Los saldos presentados en el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2024, del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl, no incorporan activos y pasivos que representen derechos y obligaciones en moneda extranjera.

**7. Reporte Analítico del Activo**

Respecto al Analítico de activos, se presenta los saldos iniciales, movimientos y saldos al 31 de Diciembre de 2024, de los activos del Fideicomiso. Es de resaltar, que se está realizando la actualización entre el inventario físico y los registros contables de los bienes muebles e inmuebles del fideicomiso. Durante el ejercicio de 2024, se definirá la aplicación de los Lineamientos específicos para determinar los porcentajes de depreciación a través de la determinación de la vida útil de los bienes muebles.

**9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

No aplica, derivado que no se cuenta con fideicomisos, mandatos y/o análogos.

**Reporte de la Recaudación**

- a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotécatl al 31 de Diciembre de 2024:

CONCEPTO	Ingresos Estatales	Ingresos Propios
Participaciones	4,747,789.00	
Arrendamientos		5,116,890.31
Intereses		3,070,397.41
Prestación de Servicio de Abastecimiento de Agua		629,868.22
Venta de Terrenos		0
Otros ingresos		21,551.72
<b>SUMA</b>	<b>4,747,789.00</b>	<b>8,838,707.66</b>

**10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda**

Se informa que el Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotécatl durante el periodo enero – diciembre de 2024 no contrajo deuda, en cumplimiento a las Leyes Estatales.

**11. Calificaciones otorgadas**

No aplica, en virtud de que el fideicomiso al 31 de Diciembre de 2024, no fue sujeto a una calificación crediticia.

**12. Proceso de Mejora**

Al 31 de Diciembre de 2024, el Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotécatl se encuentra en el proceso de operación del Sistema de Control Interno.

**13. Información por Segmentos**

No aplica, derivado que no es necesario realizar información financiera de manera segmentada.

**14. Eventos Posteriores al Cierre**

Al 31 de Diciembre de 2024, el Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl no realizó ningún movimiento posterior al que se informa en los estados financieros.

**15. Partes Relacionadas**

Se establece la condición, de que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa, sobre la toma de decisiones financieras y operativas del fideicomiso.

**16. Responsabilidad Sobre la presentación razonable de la información contable.**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



---

C.P. MARÍA EDITH MUOZ MARTINEZ  
JEFA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO



---

Mtra. Haidé Gisela Lucero Zepeda  
Gerente General



b) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

El estado de actividades al 31 de Diciembre de 2024, presenta un saldo (Ahorro) de \$ 1,981,976 el cual se integra en los siguientes apartados.

**Ingresos de Gestión**

Ingresos por Venta de Bienes y Servicios.- Esta representado por un monto de \$1,500,541.00 que deriva de los ingresos propios del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotécatl.

CONCEPTO	Ingresos Propios
Arrendamientos	5,116,890.31
Intereses	3,070,397.41
Prestación de Servicio de Abastecimiento de Agua	629,868.22
Venta de Terrenos	0
Otros ingresos	21,551.72
<b>SUMA</b>	<b>8,838,707.66</b>

**Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras ayudas.**

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones. - Esta representado por un monto \$4,747,789.00 que deriva de la recepción de recursos obtenidos por parte de la Secretaria de Planeación y Finanzas del Gobierno del Estado de Tlaxcala.

**Gastos y Otras Pérdidas:**

Servicios Personales.- Este rubro representa el total de gastos y otras pérdidas con un monto de \$ 5,005,970.82 cuyo destino de los recursos fue para cubrir las remuneraciones del personal del fideicomiso, así como el pago de sueldos, cuotas de seguro de retiro, cuotas para el fondo de ahorro y cuotas de despensa al personal.

Materiales y Suministros.- Este rubro representa el total de gastos y otras pérdidas con un monto de \$ 595,456.08 cuyo objetivo fue realizar la compra de aquellos materiales y suministros necesarios para llevar a cabo las funciones sustantivas y administrativas que permitan el logro de los objetivos del fideicomiso.

Servicios Generales.- Este rubro representa el total de gastos y otras pérdidas con un monto de \$682,502.40 cuyo objetivo fue cubrir principalmente servicios básicos para la operación del fideicomiso, tales como el pago de los impuesto y derechos, el mantenimiento de inmuebles y vehículos, lo anterior con la finalidad de llevar a cabo las funciones sustantivas y administrativas que permitan el logro de los objetivos para lo cual fue creado este fideicomiso.

## II) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

## Activo

## Efectivo y Equivalentes

El saldo de la cuenta de Bancos, Tesorería e Inversiones temporales (hasta tres meses) está conformado por tres cuentas bancarias productivas y un contrato para inversión, dichas inversiones se efectúan en papel gubernamental y pagarés bancarios, con plazos no mayores a 28 días, las tasas de interés contratadas son variables y no inferiores a las tasas promedio del mercado.

El saldo en el rubro de efectivo e inversiones temporales es de \$33,658,142.00 al 31 de Diciembre de 2024, el cual con relación a diciembre de 2023 que fue de \$36,516,969 presentó un decremento de \$2,858,827.00

Los bancos en los que se tienen registrados los depósitos y los saldos al fin de este periodo se presentan a continuación:

BANCO-TESORERÍA	2024	2023
BANORTE CTA 7799	\$168,261.14	16,592,675
BANORTE CTA 7980	\$1,255,331.45	784,200
BANORTE CTA 8008	\$14,352.36	24,118
BANORTE INVERSION CTA 9686	\$32,220,197.03	19,115,976
TOTAL	33,658,141.98	36,516,969

## Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

## Cuentas por Cobrar a Corto Plazo

La cuenta de ingreso por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales y fideicomisos no empresariales y no financieros al 31 de Diciembre de 2024 refleja un saldo de -\$3,966,264.81

## Deudores Diversos.

La cuenta de Deudores Diversos al 31 de Diciembre de 2024, cuenta con un saldo por cobrar de \$35,108.43

## Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

La cuenta de Ingresos por Recuperar a Corto Plazo al 31 de Diciembre de 2024 de , no refleja saldo.

## Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo

La cuenta al 31 de Diciembre de 2024, no presenta saldo.

**Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo**

La cuenta al 31 de Diciembre de 2024, no presenta saldo.

**Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)**

No aplica, derivado que el fideicomiso no realiza ningún proceso de transformación y/o elaboración de bienes.

**Inversiones Financieras**

No aplica, en virtud de que el fideicomiso no cuenta con inversiones financieras, saldos de participaciones y aportaciones de capital.

**Documentos por cobrar a Largo Plazo**

La cuenta de documentos por cobrar a largo plazo al 31 de Diciembre de 2024, presenta un saldo de \$458,949.87 derivado de los ingresos por cobrar por concepto de venta de lotes industriales y renta de naves industriales.

**Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

Estos bienes se registran a su costo original de adquisición o construcción, formando parte del patrimonio del Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl. Dichos bienes a la fecha de los estados financieros no fueron sujetos a depreciación.

Bienes Inmuebles

El saldo de esta cuenta al 31 de Diciembre de 2024, es por \$ 141,404,537.86 refleja una variación, en relación con el ejercicio de 2023, derivado de la adquisición de un terreno para la ampliación de ciudad Industrial Xicoténcatl I Huamantla, el cual se reclasifico el 16/11/2024 por un incorrecto registro contable anterior, a la fecha se sigue pagando, la integración de saldos es la siguiente:

/CONCEPTO/	2024	2023
Terrenos	88,238,827	63,768,434
Edificios no habitacionales	53,165,711	53,165,711
Edificios no habitacionales (construcciones)	0	0
TOTAL	141,404,538	116,934,145

Bienes muebles

El saldo de esta cuenta al 31 Diciembre de 2024, es por \$ 27,959,293 la cual no hubo aumento con relación al saldo al 31 de diciembre de 2023 La integración de saldos se presenta a continuación:

CONCEPTO	2024	2023
Mobiliario y equipo de administración	5,986,564	5,986,564
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	11,681,495	11,681,495
Equipo de transporte	3,514,544	3,514,544
Maquinaria, otros equipos y herramientas	6,776,690	6,776,690
TOTAL	27,959,293	27,959,293

## SECTOR PARAESTATAL

### Bienes Intangibles

El saldo de esta cuenta al 31 de Diciembre de 2024, es por \$2,563,188

### **Estimaciones y Deterioros**

No aplica, derivado que, al 30 de Septiembre de 2024, no se realizaron estimaciones de cuentas incobrables, estimaciones de inventarios y cualquier otra que aplique.

### **Otros Activos**

### **Activos Diferidos**

Anticipos a Largo Plazo. - El saldo de esta cuenta al 31 de Diciembre de 2024, es por \$ 4,751,755.00, y su integración se presenta a continuación:

CONCEPTO	2024	2023
Alfonso Torrejón Márquez	19,184.00	19,184.00
6 Parcelas Zitlaltepec	528,222.50	528,222.50
Parcela Huamantla	4,204,348.50	4,204,348.50
TOTAL	4,751,755.00	4,751,755.00

### **Pasivo**

### **Cuentas por pagar a corto plazo**

Este rubro al 31 de diciembre de 2024, presenta un saldo de \$ 18,709,217.11 relación al saldo del 31 de diciembre de 2023 por \$4,126,281.30 cuya integración se presenta a continuación:

CONCEPTO	2024	2023
Servicios personales por pagar a corto plazo	-56,352.19	117,331
Proveedores por pagar a corto plazo	18,346,580	3,674,876
Contratistas por obra publica	0	0
Transferencias otorgadas	0	0
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	418,989	334,074
Devoluciones de la ley de ingresos	0	0
Otras cuentas por pagar	0	0
TOTAL	18,709,217	4,126,281

Las cuentas por pagar por concepto de retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo se clasifican de acuerdo a lo siguiente:

RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	2024	2023
I.S.R	90,614	82,305
CUOTAS IMSS PATRONAL	0	0
CUOTAS IMSS LABORALES	13,875	16,296
IVA RETENCION 10.6667%	4,642	4,642
5% INFONAVIT	0	0
IMPUESTO SOBRE NOMINAS	8,102	23,128
CREDITOS INFONAVIT (TRABAJADOR)	2,889	4,545
IVA POR COBRAR	86,906	120,271
IVA POR PAGAR	198,491	82,120
5% AL MILLAR	12,713	0
10% DE RETENCION SOBRE HONORARIOS	-287	-287
CREDITO FONACOT	1,045	1,045
1.25% RET RESICO	0	9
TOTAL	418,989	334,074

#### Documentos por pagar a corto plazo

Al 31 de Diciembre de 2024, no refleja ningún saldo.

#### Documentos por pagar a largo plazo

Este rubro al 31 de Diciembre de 2024, presenta un saldo de \$8,000,000, derivado de la cuenta de Acreedores Diversos a nombre del Centro de Estudios Científicos y Tecnológicos del Estado de Tlaxcala (CECYTE), sin embargo, el departamento jurídico está realizando las gestiones necesarias con la Consejería Jurídica del Estado para la abrogación del decreto donde se determina la obligatoriedad de pago.

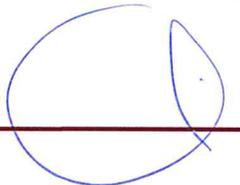
### III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Los montos que modificaron el patrimonio generado se presentan a continuación:

CONCEPTO	2024
Patrimonio al 31 de diciembre de 2023	184,234,228
Resultado del ejercicio (Ahorro)	1,500,541
Resultados de ejercicios anteriores	-5,581,897
Decrementos al patrimonio	0
TOTAL	180,152,871

Al 31 de Diciembre de 2024, el fideicomiso si tuvo modificación al patrimonio.

SIN TEXTO



IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1. El Estado de Flujo de Efectivo presenta saldos al 31 de Diciembre de 2024, en la cuenta de efectivo y equivalentes como sigue:

CONCEPTO	2024	2023
Efectivo en Bancos –Tesorería	1,437,945	17,400,992
Efectivo en Bancos- Dependencias	0	0
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	32,220,197	19,115,976
Fondos con afectación específica	0	0
Depósitos de fondos de terceros y otros	0	0
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>33,658,142</b>	<b>36,516,968</b>

2. El estado de flujo de efectivo presenta al 31 de Diciembre de 2024.

CONCEPTO	2024	2023
<b>Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios</b>		
<i>Movimientos de partidas</i>	13,586,497	32,044,760
<i>Inversión</i>	0	57,824
Bienes Muebles e Inmuebles	0	33,509
Otros aplicaciones de inversión	0	24,315
<i>Financiamiento</i>		
Otros orígenes de financiamiento		
Otras aplicaciones de financiamiento		
<i>Incremento / Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes</i>	<i>-2,858,827</i>	<i>15,973,799</i>

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación se presenta atendiendo a lo dispuesto por la Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables, al 31 de Diciembre de 2024.

<b>Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl</b>	
<b>Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables</b>	
<b>Correspondiente del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024,</b>	
<b>(Cifras en pesos)</b>	
<b>1. Total de Ingresos Presupuestarios</b>	<b>\$13,685,362</b>
<b>2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios</b>	<b>\$0</b>
2.1 Ingresos Financieros	\$0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	\$0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	\$0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	\$0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	\$0
<b>3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>\$0</b>
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	\$0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	\$0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	\$0
<b>4. Total de Ingresos Contables</b>	<b>\$13,685,362</b>

<b>Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl</b> <b>Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables</b> <b>Correspondiente del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024,</b> <b>(Cifras en pesos)</b>	
<b>1. Total de Egresos Presupuestarios</b>	<b>\$12,184,822</b>

<b>2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>\$654,977</b>
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	\$0
2.2 Materiales y Suministros	\$654,977
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	\$0
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo-	\$0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	\$0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	\$0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0
2.9 Activos Biológicos	\$0
2.10 Bienes Inmuebles	\$0
2.11 Activos Intangibles	\$0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	\$0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	\$0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	\$0
2.15 Compra de Títulos y Valores	\$0
2.16 Concesión de Préstamos	\$0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	\$0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	\$0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	\$0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	\$0
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	\$0

SECTOR PARAESTATAL

<b>3. Más Gastos Contables No Presupuestarios</b>	<b>\$654,977</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$0
3.2 Provisiones	\$0
3.3 Disminución de Inventarios	\$0
3.4 Otros Gastos	\$0
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	\$0
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	\$654,977
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	\$0
<b>4. Total de Gastos Contables</b>	<b>\$12,184,822</b>

**c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)**

Cuentas de orden presupuestarias

Cuenta de Ingresos.- Para el ejercicio 2024 el ingreso estimado es por \$25,042,223 de los cuales \$4,747,789 son recursos estatales.

LEY DE INGRESOS

LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 25,042,223
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$ 11,455,726
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 0
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$ 13,685,362
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$ 13,586,497

Cuenta de Egresos.- Para el ejercicio 2024 el presupuesto autorizado de egresos es por \$25,042,223

PRESUPUESTO DE EGRESOS

PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$	25,042,223
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$	13,571,110
PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	\$	0
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$	12,184,822
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$	12,184,822
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$	12,184,822
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$	11,471,113

---

