

Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicotencatl
Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 31 de Diciembre 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	196,362,867	95,798,852	85,297,009	206,864,710	10,501,842
Activo Circulante	43,695,535	71,328,460	85,297,009	29,726,986	-13,968,550
Efectivo y Equivalentes	36,516,969	57,345,266	60,204,093	33,658,142	-2,858,827
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,178,566	13,983,194	25,092,916	-3,931,156	-11,109,723
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	152,667,332	24,470,392	0	177,137,724	24,470,392
Inversiones Financieras a Largo Plazo	458,950	0	0	458,950	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	116,934,146	24,470,392	0	141,404,538	24,470,392
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,959,293	0	0	27,959,293	0
Bienes Muebles	2,563,188	0	0	2,563,188	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	4,751,755	0	0	4,751,755	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C.P. MARIA EDITH MUÑOZ MARTINEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

MTRA. HAIDE GISELA LUCERO ZEPEDA
GERENTE GENERAL